

**Выписка из Протокола № 1**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
на право заключения договора аренды земельного участка

02 мая 2024 г.

с. Чоя  
Республики Алтай

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.С. Королева – исполняющий обязанности Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям.

Заместитель председателя комиссии: Бобровских С.В. – заместитель начальника юридического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Секретарь: И.В. Понамарева – и.о. начальника отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Чойский район».

Члены Комиссии:

Г.П. Артемова – управляющий делами администрации муниципального образования «Чойский район»;

О.А. Юданова – заместитель начальника экономического отдела администрации муниципального образования «Чойский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и на основании распоряжения Главы муниципального образования «Чойский район» от 28.03.2024 № 99 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, Чойский район, с. Паспаул, ул. Почтовая, д. 19 с кадастровым номером 04:02:040107:91».

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования «Чойский район».

Срок подачи заявок: с 09-00 часов (время местное) 29 марта 2024 г. до 17-00 часов (время местное) 28 апреля 2024г.

Предмет открытого аукциона:

**Лот №1: Местоположение (адрес) земельного участка:** Республика Алтай, Чойский район, с. Паспаул, ул. Почтовая, д. 19.

**Площадь земельного участка:** 1380 кв. м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 04:02:040107:91.

**Обременения:** имеются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование земельного участка:** для строительства жилого дома.

**Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

На земельном участке коммуникации отсутствуют.

Технологическая возможность присоединения к центральной водопроводной сети отсутствует. Подключение воды предусмотрено децентрализованной системой водоснабжения.

Подключение объекта к электрическим сетям будет произведено после заключения договора с «Турочакскими районными электрическими сетями филиала ОАО «МРСК-Сибири – Горно- Алтайские электрические сети» о технологическом присоединении объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и внесении платы за технологическое присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения согласно тарифа, установленного Комитетом по тарифам Республики Алтай.

Теплоснабжение: техническая возможность подключения отсутствует, так как в районах строительства объектов нет источника тепла и сетей теплоснабжения.

**Срок аренды земельного участка: 20 лет.**

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок до 17-00 час 28 апреля 2024 г. поступило 3 (три) заявки от:

Регистрационный №	Дата поступления	Время поступления	Наименование заявителя	Внесенный задаток
1	08.04.2024	11 час. 42 мин.	Ощепкова Полина Станиславовна	614 руб. 87 коп.
2	26.04.2024	12 час. 10 мин.	Цындренко Дарья Юрьевна, в лице представителя Цындренко Любови Михайловны	614 руб. 87 коп.
3	26.04.2024	15 час. 55 мин.	Белеев Арчин Семенович	614 руб. 87 коп.

Рассмотрев заявки на участие в аукционе в соответствии с требованиями и условиями, установленными в аукционной документации, Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Ощепкову Полину Станиславовну, 26.12.1977 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

2. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Цындренко Дарью Юрьевну, в лице представителя Цындренко Любови Михайловны, действующей по доверенности от 04.02.2022 № 04 АА 0305646, 28.01.1966 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

3. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона Белеева Арчина Семеновича, 19.12.1987 года рождения.

Голосовали «за» – единогласно.

Претенденты признанные участниками аукциона, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Назначить аукционистом проведения аукциона – заместителя председателя аукционной комиссии - Бобровских Сергея Владимировича.

Аукционная комиссия:

Председатель \_\_\_\_\_ *И.С.* И.С. Королева  
Заместитель председателя \_\_\_\_\_ *С.В.* С.В. Бобровских  
Секретарь: \_\_\_\_\_ *И.В.* И.В. Понамарева

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ *Г.П.* Г.П. Артемова  
\_\_\_\_\_ *О.А.* О.А. Юданова